

ŞEHİT NECMİ YILDIRIM ORTAOKULU KANTİNİ İHALE İLANIDIR

CİDE İlçesi Şehit Necmi Yıldırım Ortaokulu Müdürlüğü Okul Kantini Milli Eğitim Bakanlığının 31.05.2005 tarih ve 25831 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği tarafından, 2886 sayılı devlet ihale kanununun 51. Maddesinin 1. fıkrasının (g) bendine göre 35/d maddesi pazarlık usulü hükümleri çerçevesinde yapılacak ihale ile kiraya verilecektir.

1.Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu

- a) Okul adı : Şehit Necmi Yıldırım Ortaokulu
b) Bulunduğu ilçe : CİDE/KASTAMONU
c) Kira tespit komisyonunca belirlenen muhammen bedel : Aylık : 444,00 TL (dörtyüz kırk dört TL) / Yıllık : 444,00X 9 = 3.996,00 (üçbin dokuzyüzdoksanaltı) TL
d) İhalenin Yapılacağı Yer : CİDE İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
e) İhale Yapılacağı Tarih ve Saat : 22/12/2017 saat= 14.00
f) Öğrenci mevcudu : 275
g) Demirbaş bedeli :Donatımsız

2.İhaleye katılanlar ihale şartnamesi ve eki bulunan özel hükümlerin tüm maddelerini kabullenmiş sayılırlar. İleri de bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez ve itirazda bulunamazlar.

3.İhaleye katılmak isteyenler ihale ile ilgili **şartnameyi bedelsiz olarak İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nden** temin edebileceklerdir.

4. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıda sıralanmıştır.

İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER:

1. İhale Şartnamesi. İstekliler tarafından imzalanmış olacaktır.
2. İkametgâh veya Yerleşim Yeri Belgesi veya Adres Beyanı,(Tüzel kişi katılacaksa adres beyanı)
3. Nüfus cüzdanı fotokopisi,(Tüzel kişi katılacaksa Şirket sahibi ve/veya yetkili ortağının)
4. Sabıka kaydı olup olmadığına ilişkin Cumhuriyet Savcılığından alınan Adli Sicil Belgesi. (Alınan bu belgede "Adli Sicil Kaydı" veya "Adli Sicil Arşiv Kaydı" var ise o kayıtlara ilişkin mahkeme kararı da eklenecektir.), (Tüzel kişi katılacaksa Şirket sahibi ve/veya yetkili ortağının) 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
5. Kantin kiralama ihalelerine katılacak kişiler Cide Esnaf Odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına dair aldığı belgeyi ibraz eder.
6. Kantin İşletmeciliği meslek dalı, 06.02.2006 tarih ve 26072 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu kapsamına alındığından, Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nin (4) Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5.6.1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. İstenilen belgelerin Milli Eğitim Bakanlığı'na bağlı kurumlardan alınmış olması gerekmektedir.
7. Kantincilikten Men Yasağı Olup Olmadığı yazısı (Esnaf ve Sanatkârlar Odası)
8. Başka bir kişi adına ihaleye girecek olanlar için, Noterden alınmış vekâletname.
9. İhaleye gerçek usulde gelir vergisi mükellefi olmayı kabul eden gerçek kişiler ile tüzel kişiler kabul edilecektir. **Ancak tüzel kişiliği sahip katılımcılardan şirkete ilişkin belgeler ayrıca talep edilecektir.**
10. Sağlık Raporu (son 6 ay içinde alınmış olacak) (Tüzel kişiler sadece çalıştıracakları personel için)
11. Geçici teminat dekontu----- 9(dokuz) Aylık Tutarın bedelinin %3'üne tekâmül eden geçici teminat bedeli olan 119,88 TL (yüzondkuz lira seksensekiz kuruş) TL'nin Cide Mal Müdürlüğü'ne yatırdığına dair hesap belgesi
12. İsteyenler istedikleri takdirde okul kantinini mahallinde görebileceklerdir.

13. Bu ilan **15.12.2017** günü saat **09.00** 'dan **22.12.2017** Günü saat **14.00** 'a kadar Şehit Necmi Yıldırım Ortaokulu, Belediye Başkanlığı ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Web sitesi ile ilgili yerlerde asılı kalacaktır.
14. İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi ve katılımcılar, Şartnamenin 6. Maddesinin (b) bendinde yer alan belgeleri hazırlayarak ihalenin yapılacağı **22.12.2017** günü saat **14.00**. kadar İhale Komisyonu'na bizzat elden teslim edeceklerdir. İştirakçilere evrak teslim alında belgesi Müdürlüğümüzce verilecektir.
15. **İhaleye tüzel kişi katılacaksa ayrıca;**
- a) Mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkârlar odasından 2016 yılında alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge
- b) b)İmza sirküleri veya Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi
- c) Ticaret Sicil Gazetesi,
- d) Tüzel kişiliklerce hizmet sözleşmesi imzalanarak çalıştırılacak personel içinde ayrıca **2,3,4, ve 5 ve 6. 10.** inci maddelerde istenen belgeler hazırlanarak teslim edilecektir.
16. Vergi Borcu olmadığına dair belge
17. İstenilen belgelerden birer asıl(**veya noter onaylı**) ve birer fotokopi olmak üzere **iki dosya ile müracaat** edeceklerdir. Hazırlanacak belgelerin **maddelere göre sıralanarak dosyaya yerleştirilmesi** ihalenin daha hızlı gerçekleşmesini sağlayacaktır.
18. İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
19. Keyfi olarak ilan edilir.

OKULUN ADI	AYLIK/YILLIK MUHAMMEN BEDEL (9 ay)	GEÇİCİ TEMİNAT %3	İHALE TARİHİ	SAAT
Şehit Necmi Yıldırım Ortaokulu,	3.996,00 TL	119,88 TL	22.12.2017	14.00

İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANILACAK ŞARTLAR;

- a) T.C. vatandaşı olmak
- b) Yüz kızartıcı suçtan hüküm giymemiş olmak
- c) Başka kantin işletiyor olmamak
- d) 65 yaşından gün almamış olmak
- e) İhaleye bizzat katılmak veya ihaleye bizzat katılmayanlar vekil tayin edebilirler.
- f) Kantin İşletmeciliği meslek dalı, 06.02.2006 tarih ve 26072 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu kapsamına alındığından, Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nin 20(1)- (4) Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5.6.1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine **göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır.** Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.
- g) İhaleden men yasağı almamış olmak
- h) Herhangi bir okul kantinini işletirken idari soruşturma sonucu sözleşmesi feshi edilen müstecirler ve birinci derece yakınları bu ihaleye girmez.
- i) İhale pazarlık usulüyle yapılacak olup, açık artırmada verilecek teklifler rayiç fiyatların üzerine çıkması durumunda son teklifler kalan iştirakçilerden kapalı zarf içersinde alınacaktır.
- j) İstekliler şartnamelerde yazılı belgeleri eksiksiz vermek ve Türkiye'de tebligat için adres göstermek zorundadır.

İŞLETME HAKKI VERİLEN KANTİNE AİT İŞLETME HAKKI ŞARTNAMESİ

İşletme hakkı verilen yer,

Cide İlçesi, Millî Eğitim Bakanlığına tahsisli taşınmaz mal üzerinde bulunan Şehit Necmi Yıldırım Ortaokulundaki, yaklaşık 8,40 m²'lik kantinin işletme hakkının verilmesi (kiralama) şartnamenin konusunu oluşturmaktadır.

I

GENEL ŞARTLAR

Madde 1 - Kira süresi: Sözleşmenin süresi bir yıl olup bu bir yıllık işletme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa en fazla 5 yıl süreyle uzatılabilir.

Kiralama işleminde ilk yıl kira bedeli ihale bedelidir. İkinci ve izleyen yıllar kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca (TÜİK) yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE-bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim) oranında artırılır. Ancak kira bedelinin tespitine ilişkin önemli ölçüde farklılaşma (öğrenci mevcudunda en az %25 oranında azalış veya artış, kiracının cirosunu önemli derecede etkileyecek Bakanlık tarafından getirilen kısıtlayıcı düzenlemeler) olması halinde, muhammen bedel yeniden tespit edilerek mevcut kiracıya aynı usulle ihale edilerek yeni sözleşme düzenlenir.

Madde 2 – Muhammen bedeli aylık 444,00. TL.

Madde 3 - Kesin teminatı bir yıllık ihale bedeli üzerinden alınır. Nispet % 6 (yüzde altı) tutarıdır.

Madde 4 – İhaleye katılacak olanlardan istenilen belgeler;

İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER:

1. İhale Şartnamesi. (İlçe Millî Eğitim Müdürlüğünden alınabilir) İstekliler tarafından imzalanmış olacaktır.
20. İkametgâh veya Yerleşim Yeri Belgesi veya Adres Beyanı,(Tüzel kişi katılacaksa adres beyanı)
- 21.Nüfus cüzdanı fotokopisi,(Tüzel kişi katılacaksa Şirket sahibi ve/veya yetkili ortağının)
22. Sabıka kaydı olup olmadığına ilişkin Cumhuriyet Savcılığından alınan Adli Sicil Belgesi. (Alınan bu belgede "Adli Sicil Kaydı" veya "Adli Sicil Arşiv Kaydı" var ise o kayıtlara ilişkin mahkeme kararı da eklenecektir.), (Tüzel kişi katılacaksa Şirket sahibi ve/veya yetkili ortağının) 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
23. Kantin kiralama ihalelerine katılacak kişiler Cide Esnaf Odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına dair aldığı belgeyi ibraz eder.
24. Kantin İşletmeciliği meslek dalı, 06.02.2006 tarih ve 26072 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu kapsamına alındığından, Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nin (4) Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5.6.1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine **göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır.** Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. İstenilen belgelerin Millî Eğitim Bakanlığı'na bağlı kurumlardan alınmış olması gerekmektedir.
25. Kantincilikten Men Yasağı Olup Olmadığı yazısı (Esnaf ve Sanatkârlar Odası)
- 26.Başka bir kişi adına ihaleye girecek olanlar için, Noterden alınmış vekâletname.
- 27.İhaleye gerçek usulde gelir vergisi mükellefi olmayı kabul eden **gerçek kişiler ile tüzel kişiler** kabul edilecektir. **Ancak tüzel kişiliği sahip katılımcılardan şirkete ilişkin belgeler ayrıca talep edilecektir.**
28. Sağlık Raporu (son 6 ay içinde alınmış olacak) (Tüzel kişiler sadece çalıştıracakları personel için)
29. Geçici teminat dekontu----- 9 (dokuz) Aylık Tutarın bedelinin %3'üne tekâmül eden **geçici teminat bedeli olan 119,88 TL'nin Cide Mal Müdürlüğü'ne yatırdığına dair hesap belgesi**
30. **İsteyenler istedikleri takdirde okul kantinini mahallinde görebileceklerdir.**
- 31.**İhaleye tüzel kişi katılacaksa ayrıca;**
 - e) Mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkârlar odasından 2017 yılında alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge
 - f) b)İmza sirküleri veya Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi

g) Ticaret Sicil Gazetesi,

h) Tüzel kişiliklerce hizmet sözleşmesi imzalanarak çalıştırılacak personel içinde ayrıca **2.3.4 ve 5 ve 6. 10.** inci maddelerde istenen belgeler hazırlanarak teslim edilecektir.

i) Vergi Borcu olmadığına dair belge

Madde 5 - Yüklenicinin değişmesi durumunda; okul kantinine yapılan sabit tesis masrafları, kullanım süresi ve aşınma payı dikkate alınarak okul, birlik, varsa ilgili meslek odası temsilcisinin ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ, eski yükleniciye yeni yüklenici tarafından ödenir.

Madde 6 - İşletme hakkı verilecek yer, kantinin bulunduğu daire ve işletme hakkını kiraya veren Okul-Aile Birliğince mahallinde tanzim edilecek tutanakla teslim edilir. Tutanakta teslim edilen yerdeki kapı, pencere, dolap, musluk, lavabo gibi levazımın tam ve sağlam olup olmadığı, işletme hakkı verilecek taşınmaz mal içerisinde malzemede (ocak, masa, sandalye vb.) bulunuyorsa bunlar da çeşitleri ve değerleri itibarıyla ayrı ayrı belirtilir. Teslim tutanağı, yukarıda adı geçen daire yetkilileri ile işletme hakkı verilen kuruluş veya şahıs tarafından imzalanır. İşletme hakkı müddeti, işletme hakkına konu yerin yukarıda açıklanan şekilde bu yeri işletecek kuruluş veya şahsa mahallinde yapılan yer teslimi tarihinde başlar.

Madde 7 - İşletme hakkı sona erdiğinde, işletme hakkı verilen yer, işletme hakkı verilen kuruluş veya şahıs tarafından kantinin bulunduğu daire ve işletme hakkını kiraya veren Okul-Aile Birliği yetkililerine bir tutanak ile teslim edilir. Bu tutanaktan işletme hakkı verilen yer teslim edilirken bu yerlerle birlikte işletme hakkı sahibi kuruluş veya şahsın tasarrufuna bırakılan ve teslim tutanağında belirlenen malzemenin de tam ve sağlam olup olmadığı yazılır. Noksan olan, kırılan veya kaybolan malzeme işletme hakkı sahibi tarafından aynen temin edilir veya bedeli taşınmaz malın bulunduğu yer saymanlığına çeşitli gelir olarak yatırılır.

Madde 8 - İşletme hakkı verilen kuruluş veya şahıs, temizlik ve sağlık koşullarına uygun faaliyette bulunur; sabotaj ve yangın gibi tehlikelere karşı her türlü tedbirleri alır; gerektiği takdirde binanın genel görünüm ve ahengine uygun biçimde boya, badana gibi onarım yapar; tedbirsizlik, dikkatsizlik, ihmal, kusur gibi, nedenlerle vuku bulacak zarar ve ziyarı hazineye öder.

Madde 9 - İşletme hakkı verilen yerde hizmetin gerektirdiği malzeme veya eşya dışında devlet güvenliği, örf, adet ve genel ahlâki değerlere aykırı ve idarece sakıncalı bulunacak her türlü alet, kitap, broşür gibi eşya bulundurulması yasaktır.

Madde 10 - İşletme hakkı verilen yerde düşük dereceli olsa da bira dâhil alkollü içkiler bulundurulamaz ve satışı yapılamaz.

Madde 11 - İşletme hakkı verilen kuruluş ve şahıs bu hakkı devredemez, ortak alamaz, işletme hakkı verilen yeri genişletemez, değiştiremez, amacı dışında kullanamaz, işçi çalıştırabilmesi kantinin bulunduğu daire amirinin yazılı muvafakatine bağlıdır. Bu durumda çalıştıracağı işçilerin isim ve adreslerini söz konusu idareye yazılı olarak bildirir.

Madde 12 - İdarece tahliyesine lüzum görülen hallerde tebligatı müteakip 15 gün içinde tahliye edilir.

Madde 13 - İlk yıl işletme hakkı bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar işletme hakkı bedelleri ise, bir önceki yıl işletme hakkı bedelinin Devlet İstatistik Enstitüsünce yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (bir önceki yılın aynı ayına göre % değişim oranı) oranında artırılması suretiyle bulunacak bedeldir.

İşletme hakkı bedelleri peşin ödenebileceği gibi 6 (altı) ayda taksitle de ödenebilir. İşletilen yerde kullanılacak elektrik, su, havagazı ve ısıtma sayaçlarının teknik bakımdan genel tesisattan ayrılmasının mümkün olmaması ve bu giderlerin İdarece karşılanması halinde, bu giderler karşılığı olarak defterdarlık veya malmüdürlüklerince tespit edilecek bedel, okul aile birliklerine ödenecektir. Vadesinde ödenmeyen işletme hakkı bedellerine, 21.7.1953 tarihli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 51 inci maddesi gereğince belirlenen oranda gecikme zammı uygulanır.

Madde 14 - İdarece bir fiyat tarifesinin önerilmesi halinde önerilen bu fiyat tarifesine uygun satış yapılır.

Madde 15 - Kiracı sözleşmenin devamı süresince, sözleşmenin niteliğinin değiştirilmesi, sözleşme süresinin uzatılması, kira bedelinin indirilmesi, kiralanan alanın yüzölçümünün değiştirilmesi talebinde bulunamaz.

Madde 16 - İşletme hakkı verilen yere, Bakanlığımızca yâda kamu kurum ve kuruluşlarınca ihtiyaç duyulması veya taşınmazın satışı halinde sözleşme tek taraflı olarak feshedilecek, kiracı Hazineden ve idareden hiçbir hak ve tazminat talebinde bulunmadan, yapılacak tebligatı takip eden 15 gün içerisinde taşınmazı tahliye edecektir.

Madde 17 - Kiracının kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, işletme ruhsatının her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi veya taahhüdünü sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi hallerinde kira sözleşmesi 2886 sayılı Kanununun 62. maddesine göre tebligat yapmaya gerek kalmaksızın feshedilecek, kesin teminatı iradı kaydedilecek ve son bir yıl kira bedeli tazminat olarak tahsil edilecektir.

Madde 18 - İşletme hakkı süresi sona erdiği halde işletme hakkı sahibi kuruluş veya şahıs tarafından işletme hakkı verilen yer idareye teslim edilmezse, geçen her gün için, cari yıl kira bedelinin %1'i oranında ceza, itirazsız olarak ödenir.

Ceza ödenmesi taşınmazın kullanılmasına ve tahliyenin geciktirilmesine neden olamaz. Sonradan sözleşme ve şartnamede yazılı hususlara yapılan itirazlar kabul edilmez.

Madde 19 - Gerektiğinde ihtilafların hal mercii Kastamonu icra daireleri ve mahkemelerdir.

ÖZEL ŞARTLAR

Madde 20 – Yüklenici sözleşme yapmadığı veya vazgeçtiği takdirde, geçici teminatı irat kaydedilerek 2. sıradaki yüklenici ile sözleşme imzalanır. 2. sıradaki kişinin de imzalamaması veya vazgeçmesi halinde geçici teminatı irat kaydedilerek ihale iptal edilmiş sayılır ve yeniden ihale yapılır.

Madde 21 – İhaleyi alan 1. sıradaki kişi ihale tarihini takip eden ilk 3 iş günü içinde; ikinci sıradaki kişi ise 1. sıradaki kişinin sözleşmeyi imzalamaması halinde, süresinin bitimini takip eden 3 iş günü içinde sözleşme imzalamaya davet yazısı

beklemeden Okul Müdürlüğüne gelerek sözleşmeyi imzalayacaktır.

Madde 22 – Yüklenici ihale tarihini takip eden 3 iş günü içinde **Arz Bedelini,(arz bedelinin tamamı peşin olarak yatırılacaktır.) Kesin Teminatı, Damga Vergisi, Sözleşme Karar Pulu Bedeli (Cide Mal Müdürlüğüne) ile İlk ayın Kirasını** ilgili Okul-Aile Birliğinden alacağı hesaplara yatıracak olup, anılan bedelleri yatırmadan sözleşme imzalanmayacak ve işe başlanmayacaktır.

Madde 23 - Yüklenici okul idaresinin kantin alanı olarak gösterdiği alan dışında kullanım hakkı ve talebinde bulunmayacaktır.

Madde 24 - Yüklenici kantin içerisinde elektrikli su ısıtıcısı ve çay makinesi, elektrikli tost makinesi ve gıda hazırlanmasında kullanılan elektrikli aletler hariç, elektrik sobası gibi yüksek elektrik tüketimine sahip eşyaları bulundurmaz ve kullanmayacaktır. Yüklenici aylık olarak ilk yıl için 75,00 TL, diğer yıllar için ise okul aile birliği yönetim kurulunca belirlenecek tutarı her ayın 5 ila 15 arası elektrik, su ve ısınma bedeli olarak düzenli şekilde cide malmüdürlüğü genel bütçe hesabına ödeyecek ve dekontunun bir kopyası okul idaresi tarafından istenmeksizin düzenli bir şekilde okul idaresine teslim edilecektir.

Madde 25 – Okul kantini **donatımsız** olarak yükleniciye teslim edilecektir. Yüklenici kullanım için gerekli tüm malzemeleri (masa, sandalye, tezgâh, dolap, evye, raf, davlumbaz vb. donatım malzemelerini) kendisi temin edecektir. Bunlar için herhangi bir ücret talep etmeyecektir.

Madde 26 - Yüklenici kantini Okul Kantinleri Yönetmeliğine uygun hale getirmeyi taahhüt eder.

Madde 27 – Yüklenici, okulun huzur, güvenlik, gizlilik, vb. gibi özelliklerini koruyup gözetmekle yükümlüdür. Kantin de okulla ilişkisi bulunmayan kişileri bulundurmaz. Okul yönetiminin sözlü ve yazılı uyarılarını dikkate almayan kantin işletmecisinin sözleşmesi tek taraflı olarak feshedilir. Yüklenici bu durumda herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

Madde 28- 21.07.2011 tarihli ve 2011/41 Sayılı Okul kantinlerinde Gıda Satışı ile ilgili Genelgede belirtilen gıdaların satışı yapılmayacaktır.

Madde 29- Şartname bedeli alınmayacaktır.

Madde 30- İş bu şartnameden doğacak bütün vergi, resim ve harçlar ihale üzerinde bırakılan işleticiye aittir.

Madde 31- Kira Ödeme Planı tabloda belirtildiği şekilde yapılacaktır.

Madde 32- İhale Şartnamesinden doğacak anlaşmazlıklarda Cide Mahkemeleri yetkilidir.

Madde 33- Sözleşmenin yürürlüğe girmesi ita amirinin onayına bağlıdır.

Not: Aylık kira ödeme çizelgesi ile il,ilçe payları ödeme çizelgesi okul idaresi tarafından teslim edilecek ve ödemelerin takibi yapılacaktır.

YÜKLENİCİ
OKUDUDUM, TÜM ŞARTLARI KABUL EDİYORUM.

AD, SOYAD:

İMZA: